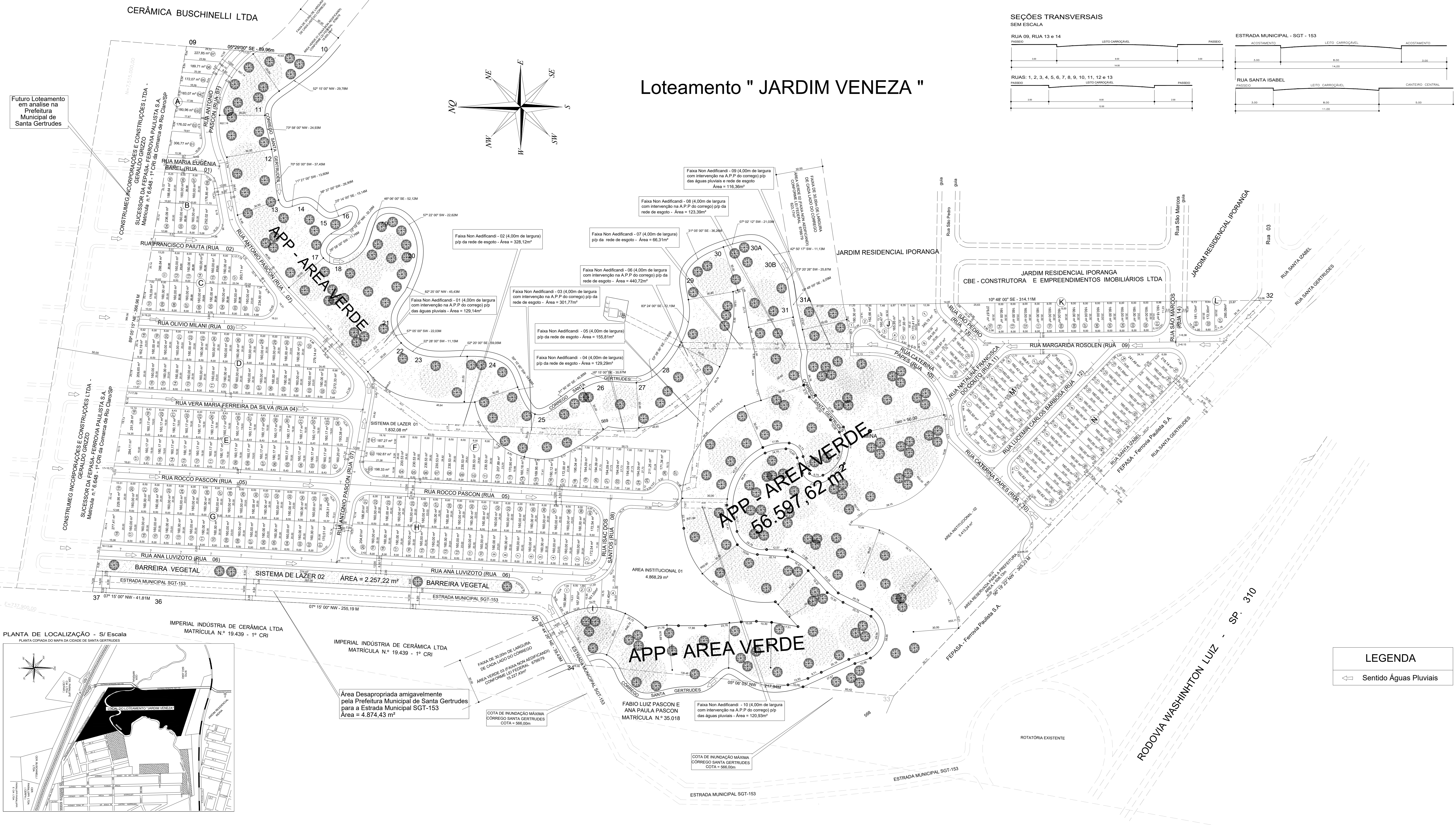
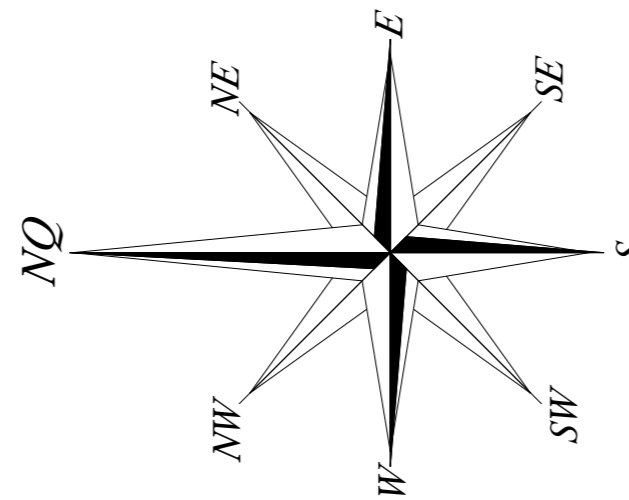
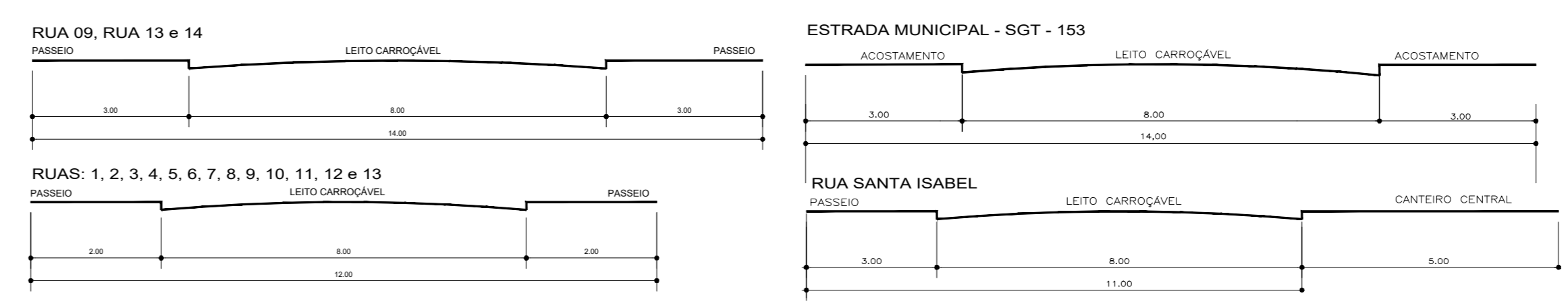


Loteamento " JARDIM VENEZA "



SEÇÕES TRANSVERSAIS SEM ESCALA



RESUMO DAS QUADRAS

QUADRA	LOTES	ÁREA (m²)	%
A	07	1.436,45	0,93
B	08	1.493,60	0,97
C	17	3.072,44	2,00
D	32	5.403,31	3,51
E	34	5.704,07	3,70
F	27	8.557,65	5,56
G	36	6.006,18	3,90
H	40	6.476,50	4,21
I	04	651,60	0,42
J	12	2.126,51	1,38
K	15	2.516,85	1,63
L	03	638,22	0,42
M	17	2.840,28	1,84
N	30	4.946,82	3,21
Total	282	51.870,48	33,68

RESUMO DAS ÁREAS INSTITUCIONAIS

ÁREA	ÁREA (m²)	%
01	4.868,29	3,16
02	5.415,24	3,52
Total	10.283,53	6,68

RESUMO DOS SISTEMAS DE LAZER

ÁREA	ÁREA (m²)	%
01	1.832,08	1,19
02	2.257,22	1,47
Total	4.089,30	2,66

PROJETO DE PARCELAMENTO DO SOLO 03/06

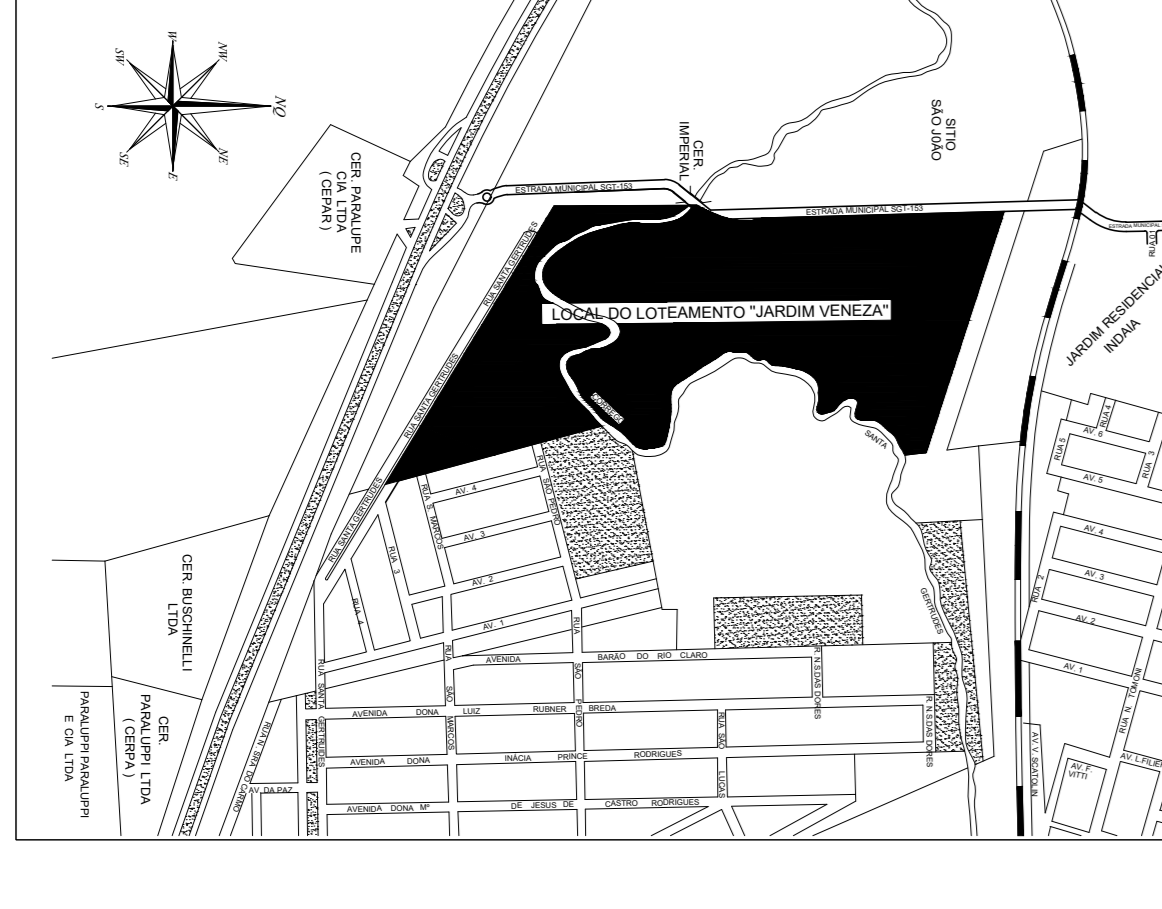
Loteamento Residencial de Interesse Social
 Referência:
 Rua Santa Isabel - Jardim Iporanga
 Local:
 Santa Gertrudes - SP
 Cidade:
 Loteamento " JARDIM VENEZA "
 Loteamento:
Pascon Empreendimentos LTDA.
 Proprietário:
 nº 36.644 do CRI da Comarca de Rio Claro/SP
 Matricula:
 Escala: 1 : 1.000

Assinaturas:
 Proprietário:
 Pascon Empreendimentos LTDA.
 Responsável pelo Projeto:
 Eng.º Civil Rafael Mendes Moreira
 A.R.T. N.º 9221/2014/04647431

HISTÓRICO DO LOTEAMENTO	m²	%
1- Áreas dos Lotes (282 Lotes)	51.870,48	33,68
2- Total das Áreas Públicas	102.122,09	66,32
2.1- Sistema Viário, (Área Reservada para Prefeitura)	31.151,64	20,23
2.2 Áreas Institucionais	10.283,53	6,68
2.3- Espaços Livres de Uso Público:		
2.3.1- Áreas Verdes	56.597,62	36,75
2.3.2-Sistemas de lazer - 01 e 02	4.089,30	2,66
Total de Área Verde/Sistema de Lazer	60.686,92	39,41
3- Outros	-	-
4- Área Total Loteada	153.992,57	100,00
5- Área Desapropriada amigavelmente pela Prefeitura Municipal de Santa Gertrudes para a Estrada Municipal SGT-153	4.874,43 m²	
6- Área total da Gleba conforme Matrícula nº 36.644 do CRI de Rio Claro/SP	158.867,00 m²	

LEGENDA
 Sentido Águas Pluviais

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - S/ Escala



Área Desapropriada amigavelmente pela Prefeitura Municipal de Santa Gertrudes para a Estrada Municipal SGT-153
 Área = 4.874,43 m²

FAIXA DE 30,00m DE LARGURA DE CADA LADO DO CORREDOR DE ÁGUA VERDE (FAIXA NON AEDIFICANDI) CONFORME LEI FEDERAL Nº 9367/79 Nº 227.43m

FABIO LUIZ PASCON E ANA PAULA PASCON
 MATRÍCULA N.º 35.018

COTA DE INUNDAÇÃO MÁXIMA CORREDOR SANTA GERTRUDES
 COTA = 598,00m

COTA DE INUNDAÇÃO MÁXIMA CORREDOR SANTA GERTRUDES
 COTA = 598,00m